



**Dictamen de Evaluación Técnica**

PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA  
No. AD-ADQ-001-18

ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

El día 28 de noviembre de 2018 en las oficinas del Departamento de Promoción Financiera, del Instituto Tecnológico de Sonora, se procedió a evaluar cualitativamente la(s) propuesta(s) técnica(s) recibida(s) en este procedimiento, obteniendo los siguientes resultados, mismos que servirán de base para la elaboración del fallo.

PARTIDA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	GRUPO NACIONAL PROVINCIA L, S.A.B.		SEGUROS INBURSA, S.A., GRUPO FINANCIERO INBURSA		AXA SEGUROS, S.A. DE C.V.	
				SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE
1	<b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS</b>  Contratación de seguros según las partidas que a continuación se describen y corresponden a servicios remunerados de centros sociales, locales comerciales, recreativos y deportivos pertenecientes al Edificio Denominado Arena ITSON del Instituto Tecnológico de Sonora (ITSON), Escuela de Educación Superior  Para iniciar a las 12:00 A.M. del día 01 de Enero de 2019 y concluir a las 00:00 Horas del día 01 de Enero de 2020.  <b>SEGURO DE EDIFICIOS Y CONTENIDOS</b> <b>Tipos constructivos:</b>  La construcción de los edificios son de muros de block y tabicón, metálicos, materiales incombustibles no macizos, con techos materiales incombustibles no macizos (lámina metálica) y								
					X		X	X	

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.



**Dictamen de Evaluación Técnica**

**PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
No. AD-ADQ-001-18

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18

Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

<p>entrepisos de concreto.</p> <p>Edificio "Arena ITSON", , compuesto por locales comerciales, incluyendo áreas comunes, oficinas administrativas, oficinas de vigilancia, cuarto de bombeo, protecciones contra incendio, postes y lámparas instalados en estacionamiento propios al inmueble, incluyendo sus anexos y dependencias, considerando instalaciones fijas y semifijas de aguas, saneamiento, corriente y sotechados, residencias estudiantiles, teatro del Itson, casa club Itson.</p> <p>Hasta suma de \$180'000,000. M.N.</p> <p>Contenidos "Arena ITSON", , residencias estudiantiles, teatro del Itson, casa club Itson, sobre el mobiliario y equipo de oficina, maquinaria y equipo en general, útiles y enseres, subestación eléctrica, equipos de refrigeración, equipos de audio y video, tanques de gas, montacargas, elevadores de carga, tableros deportivos, dula desmontable, pizarras electrónicas, protecciones contra incendio, mejoras y adaptaciones y demás contenidos propios al giro del negocio asegurado y/o que se encuentren bajo su responsabilidad mientras se encuentren en edificio asegurado.</p> <p>Hasta suma de \$105'000,000.00 M.N.</p> <p><b>Remoción de Escombros.</b></p> <p>Hasta suma de \$2,500,000.00 M.N. (adicional a suma de edificios y contenidos)</p> <p><b>Gastos Extraordinarios:</b></p> <p>Hasta la suma de \$3'000,000.00 M.N.</p> <p>Periodo 12 meses</p>							
---	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.



**Dictamen de Evaluación Técnica**

**PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
No. AD-ADQ-001-18

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

<p><b>INCISOS NUEVOS O NO CONOCIDOS:</b> \$1'000,000.00 M.N.</p> <p><b>INCISOS CONOCIDOS (LUC):</b> \$1'000,000.00 M.N.</p> <p><b>MATERIA DEL SEGURO:</b></p> <p>TODOS LOS BIENES PROPIEDAD DEL ASEGURADO Y/O DE TERCEROS QUE ESTÉN A SU CARGO, CUSTODIA O CONTROL Y/O POR LOS CUALES DE ALGUNA MANERA SEA RESPONSABLE, MIENTRAS SE ENCUENTRE EN LOS LOCALES PROPIOS Y/O DE TERCEROS, YA QUE SEA EN FORMA PERMANENTE O DE MANERA TEMPORAL Y CONSISTENTE PRINCIPALMENTE EN, PERO NO LIMITADOS A: EDIFICIOS, ANEXOS, EXTENSIONES, MEJORAS, ADAPTACIONES, INSTALACIONES Y CONTENIDO EN GENERAL, TALES COMO, PERO NO LIMITADOS A: MOBILIARIO MAQUINARIA, EQUIPOS ACCESORIOS Y HERRAMIENTAS, INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA, Y EN GENERAL TODO TIPO DE BIEN QUE CONSTITUYA LA OPERACIÓN Y GIRO DEL NEGOCIO ASEGURADO.</p> <p>TAMBIÉN QUEDAN AMPARADOS LOS DIVERSOS BIENES QUE PUEDAN SER CUBIERTOS BAJO CONVENIO EXPRESO Y QUE SE MENCIONA EN DICHA PÓLIZA EN LAS CONDICIONES GENERALES DE TODO RIESGO DE INCENDIO, SIENDO DE FORMA ESPECIFICA LOS SIGUIENTES: CIMIENTOS Y FUNDAMENTOS DEBAJO DEL NIVEL DEL SUELO Y EDIFICIOS O ESTRUCTURAS (Y SUS CONTENIDOS) EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y DE LOS QUE ESTÉN DESOCUPADOS; ASÍ COMO TODO BIEN QUE POR SUS CARACTERÍSTICAS DEBE PERMANECER A LA INTEMPERIE CONSISTENTES PRINCIPALMENTE PERO NO LIMITADOS A: SUBESTACIONES ELÉCTRICAS, ANTENAS, MOTORES Y BOMBAS, TORRES, CHIMENEAS METÁLICAS, LUGARES RECREATIVOS ,</p>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.



**Dictamen de Evaluación Técnica**

**PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
**No. AD-ADQ-001-18**

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

MALLAS CICLÓNICAS, LÍNEAS DE TRANSMISIÓN Y/O TRANSMISIÓN DE DATOS, ANDADORES ASÍ COMO INSTALACIONES ESPECIALES QUE POR SU PROPIA NATURALEZA DEBAN PERMANECER A LA INTEMPERIE.

**Coberturas a contratar Sección Edificio y Contenidos.**

- Incendio y/o rayo.
- Explosión.
- Naves, vehículos y humo.
- Huelgas y alborotos populares.
- Extensión de cubierta.
- Fenómenos hidrometeorológicos
- Terremoto y/o Erupción Volcánica
- Todo Riesgo de Incendio

**Clausulas Adicionales.**

- VALOR DE REPOSICION PARA ACTIVOS FIJOS SIN LIMITE
- COMPENSACION ENTRE INCISOS
- MARGEN DE ERROR AL 20%
- ERRORES U OMISIONES
- REINSTALACION AUTOMATICA AL 10% PARA TODAS SECCIONES CON COBRO



**Dictamen de Evaluación Técnica**

PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA  
No. AD-ADQ-001-18

ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

	<p>PRIMA (EXCEPTO RESPONSABILIDAD CIVIL)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-RENUNCIA DE INVENTARIOS O AVALUO A PROPIEDAD INDEMNE AL 10%</li> <li>-RENUNCIA A LA SUBROGACION DE DERECHOS EN CONTRA DE EMPRESAS FILIALES, SOCIOS DE LA EMPRESA, DEL GRUPO O INQUILINOS</li> <li>-HONORARIOS A ARQUITECTOS</li> <li>-VENTA DE SALVAMENTOS</li> <li>-CINCUENTA METROS</li> <li>-AUMENTO Y DISMINUCION A PRORRATA</li> </ul> <p>MULTICLAUSULA BIENES NACIONALES Y EXTRANJEROS 6%</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-GRAVAMENES</li> <li>-CLAUSULA AUTORIZACION PARA REPARAR, REPONER O CONSTRUIR</li> <li>-PERMISO</li> <li>-LIBROS Y REGISTROS</li> </ul>								
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.



**Dictamen de Evaluación Técnica**

**PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
**No. AD-ADQ-001-18**

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

<p><b>Coberturas a contratar Sección Edificio y Contenidos.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Incendio y/o rayo.</li> <li>- Explosión.</li> <li>- Naves, vehículos y humo.</li> <li>- Huelgas y alborotos populares.</li> <li>- Extensión de cubierta.</li> <li>- Fenómenos hidrometeorológicos</li> <li>- Todo Riesgo de Incendio</li> </ul> <p><b>Responsabilidad Civil.</b></p> <p>Actividades e Inmuebles (L.U.C.) para cualquier ubicación propiedad del Instituto Tecnológico de Sonora, tales como, pero no limitadas a Arena ITSON, Teatro del ITSON, Residencias estudiantiles ITSON, Casa Club ITSON, Edificio CEEN, Estacionamiento ITSON, Cafeterías, Librerías y Sorteos ITSON, así como cualquier ubicación y actividad correspondiente al Instituto Tecnológico de Sonora en cualquier parte del Estado de Sonora.</p> <p>Hasta la suma de \$30'000,000.00 M.N.</p> <p>RC Arrendatario amparando únicamente Teatro ITSON.</p> <p>Hasta la suma de \$20'000,000.00 M.N.</p> <p>Maniobras de Carga y descarga.</p>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.



**Dictamen de Evaluación Técnica**

**PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
No. AD-ADQ-001-18

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

<p>Hasta la suma de \$5'000,000.00 M.N. RC Asumida por contratistas independientes.</p> <p>Hasta la suma de \$5'000,000.00 M.N. RC Productos</p> <p>Hasta la suma de \$3'000,000.00 M.N.</p> <p>Daños a la contraparte contrato de \$5'000,000.00 M.N.</p> <p><b>Cristales.</b></p> <p>Opera como LUC a Primer Riesgo, para cualquier instalación propiedad del Instituto Tecnológico de Sonora.</p> <p>Hasta la suma de: \$500,000.00 M.N.</p> <p><b>Dinero y Valores.</b></p> <p>Hasta la suma de \$500,000.00 M.N.</p> <p>Producto de la Venta de boletos SORTEOS ITSON, en la ubicación de Sonora esquina con 6 de Abril del Departamento de Promoción Financiera y únicamente durante 30 días antes y durante la fecha de realización del sorteo de cada uno de ellos.</p>							
---	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.



**Dictamen de Evaluación Técnica**

PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA  
No. AD-ADQ-001-18

ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

<p>Sub límite diario para cualquier ubicación ITSON. \$70,000.00 M.N.</p> <p><b>Robo con Violencia</b></p> <p>LUC para todas las ubicaciones propiedad del Instituto Tecnológico de Sonora (Estado Sonora).</p> <p>Hasta la suma de \$600,000.00 M.N.</p> <p><b>Rotura de Maquinaria:</b></p> <p>Sobre los equipos de aire acondicionado, transformadores, tableros de control, cableado, termo magnéticos, motores eléctricos, elevadores, bombas de agua, cribas, secadoras de grano, elevadores de carga, sistemas de elevación de camiones, montacargas y demás equipo sujeto al riesgo de rotura de maquinaria, propiedad de la empresa o de terceros que se encuentren bajo su responsabilidad, mientras se encuentren en las ubicaciones mencionadas en la presente póliza, o en tránsito.</p> <p>Hasta la suma de: \$17'000,000.00 M.N.</p> <p><b>Seguro de Equipo Electrónico:</b></p> <p>Sobre los equipos de procesamiento de datos, copiadoras, computadoras, conmutador telefónico, tarjetas electrónicas, pizarras electrónicas, bocinas, equipo telefónico, así como demás equipo sujeto a este riesgo, propiedad de la empresa o de terceros que se encuentren bajo su custodia o</p>								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.





**Dictamen de Evaluación Técnica**

**PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
**No. AD-ADQ-001-18**

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

responsabilidad, mientras se encuentre únicamente en la ubicación de Arena ITSON y/o en tránsito y sea propiedad de la misma.

Hasta la suma de: \$8'000,000.00 M.N.

**COBERTURAS:**

- 1) BÁSICA
- 2) HURACÁN, GRANIZO Y VIENTOS TEMPESTUOSOS
- 3) INUNDACION.
- 4) TERREMOTO Y/O ERUPCIÓN VOLCÁNICA
- 5) HUELGA Y ALBOROTOS POPULARES, CONMOCIÓN CIVIL, VANDALISMO
- 6) ROBO CON VIOLENCIA Y/O ASALTO
- 7) HURTO, ROBO SIN VIOLENCIA SOLO EQUIPO MOVIL SUBLIMITE \$1,000,000 M.N
- 8) GASTOS EXTRAS \$300,000 M.N.

**BAJO CONVENIO EXPRESO SE CONVIENE AMPARAR EQUIPO MOVIL COMO COMPUTADORAS PORTATILES, RADIOS, TERMINALES PARA LEVANTAR PEDIDOS POR VENDEDORES. EL DEDUCIBLE PARA ESTOS EQUIPOS SERA DEL 25% SOBRE EL VALOR DE REPOSICION DEL EQUIPO AFECTADO CON MINIMO DE 40 DSMGVDF.**

LA COBERTURA DE ROBO OPERA INDEPENDIENTE A LA DE COBERTURA DE ROBO DE CONTENIDOS, SE CUBRE EQUIPO MOVIL EN CUALQUIER PARTE DE LAS REPUBLICA MEXICANA

**Seguro de Calderas y recipientes sujetos a presión:**

Sobre las calderas, recipientes sujetos a presión, tales como calentadores de agua, tanques de recuperación de vapor, tuberías y conexiones, válvulas, compuertas y otros equipos sujetos al riesgo

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.



**Dictamen de Evaluación Técnica**

PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA  
No. AD-ADQ-001-18

ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

de equipos sujetos a presión, mientras se encuentren en la ubicación asegurada.

Hasta la suma de: \$1'500,000.00 M.N.

**Coberturas**

- Errores u omisiones.
- Gastos extras.
- Explosión física.

Cobertura de casco

**FORMA DE PAGO: Anual en una sola exhibición.**

**Domicilios de inmuebles:**

- Edificio Denominado Arena ITSON: Av. Eusebio Kino S/N entre Antonio Caso y Calzada Ostimuri, al Poniente de la Unidad Náinari, Cd. Obregón, Son. Área deportiva, de espectáculos y entretenimiento.
- Residencias estudiantiles ITSON: Calzada Ostimuri S/N. Cd. Obregón, Son. Hospedaje a alumnos.
- Casa Club ITSON: Avenida Kino s/n entre Antonio Caso y Calzada Ostimuri, al poniente de la Unidad Náinari. Cd. Obregón, Sonora, eventos sociales y convenciones.
- Cafeterías: giro servicios de alimentación.
  - Cafetería Campus Náinari, Av. Antonio Caso y Calle F. E. Kino S/N. Cd. Obregón,



**Dictamen de Evaluación Técnica**

**PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
**No. AD-ADQ-001-18**

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

	<p>Son.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Comedor Estudiantil Campus Nainari, Av. Antonio Caso y Calle F. E. Kino S/N. Cd. Obregón, Son.</li> <li>○ KIAWA Campus Nainanari, Av. Antonio Caso y Calle F. E. Kino S/N. Cd. Obregón, Son.</li> <li>○ Galope Campus Centro, 5 de febrero No. 818 Sur, Colonia Centro, Cd. Obregón, Son.</li> <li>○ Campus Guaymas Carretera al Aeropuerto KM 3,</li> <li>○ Campus Navojoa Sur Ramón Corona y Aguascalientes S/N Colonia Villa Itson</li> <li>○ Campus Navojoa Centro Bravo y García Morales, Colonia Centro.</li> </ul> <p>➤ Teatro Dr. Oscar Russo Vogel: Calle Rodolfo Elías Calles Esquina con 5 de Febrero. Eventos teatrales, culturales y convenciones.</p> <p>➤ Edificio CEEN (celebración de convenciones) y Estacionamiento ITSON Campus Centro, Av. 5 de febrero esq. Blvd. Rodolfo Elías calles, Colonia Centro, Cd. Obregón, Son.</p> <p>➤ Fraccionamiento Los Misioneros, Av. Madre Teresa de Calcuta # 2809 esq. Con P. Cristóbal Villalta. Oficina administrativa.</p> <p>➤ Librerías (incluye área de juegos en campus): venta de accesorios, electrónicos, materiales educativos.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Campus Nainari, Av. Antonio Caso y Calle F. E. Kino S/N. Cd. Obregón, Son.</li> <li>○ Campus Centro, 5 de febrero No. 818 Sur, Colonia Centro, Cd. Obregón, Son</li> <li>○ Campus Guaymas, Carretera al Aeropuerto KM 3,</li> <li>○ Campus Navojoa Sur Ramón Corona y Aguascalientes S/N Colonia Villa Itson</li> </ul>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: La información del pie de página es para identificación del registro en el SGC de la convocante.

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

**Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.**

<p>➤ Edificio de PROFIN (oficinas administrativas), 6 de Abril No. 627 Ote., Col. Centro, Cd. Obregón, Son.</p> <p>➤ Estacionamiento de PROFIN SONORA 663 Sur, C.p.85000 Col. Centro, Cd. Obregón, Son.</p> <p><b>Nota:</b></p> <p>La suma asegurada de Edificios, Contenidos, Rotura de Maquinaria, Equipo Electrónico y Calderas corresponde exclusivamente al Edificio Arena ITSON y residencias estudiantiles ITSON.</p> <p>Las coberturas de Responsabilidad Civil, Cristales, Robo Con violencia, Dinero y Valores operan como LUC para todas las ubicaciones del Instituto Tecnológico de Sonora, los estudiantes serán considerados como terceros. El mínimo a considerar para coberturas se debe considerar 40 días sobre salario mínimo vigente de la Ciudad de México.</p> <p><b>Nota 1.</b></p> <p>Anexar cédula de deducibles y un ejemplo por cada cobertura amparada, considerando un reclamo del 100% de la suma asegurada contratada por cobertura amparada y sub límites de cada una.</p>								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Controlada por Cuba

NO CUMPLE: No cumple en la partida única debido a que la convocante en Nota 1 solicita Anexar cédula de deducibles y un ejemplo por cada cobertura amparada, considerando un reclamo del 100% de la suma asegurada contratada por cobertura amparada y sub límites de cada una y el licitante no anexa cédula de deducibles y un ejemplo por cada cobertura amparada, considerando un reclamo del 100% de la suma asegurada contratada por cobertura amparada y sub límites de cada una, incumpliendo con lo establecido en el anexo 1.



**Dictamen de Evaluación Técnica**

**PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**  
**No. AD-ADQ-001-18**

**ÁREA QUE ELABORA LA EVALUACIÓN:**  
DEPARTAMENTO DE PROMOCIÓN FINANCIERA

Adjudicación Directa AD-ADQ-001-18  
Seguro para inmuebles institucionales/póliza de seguro empresarial.

El licitante **SEGUROS INBURSA, S.A., GRUPO FINANCIERO INBURSA**

**NO CUMPLE:** No cumple en la partida única debido a que la convocante en Nota 1 solicita Anexar cédula de deducibles y un ejemplo por cada cobertura amparada, considerando un reclamo del 100% de la suma asegurada contratada por cobertura amparada y sub límites de cada una y el licitante no anexa cédula de deducibles y un ejemplo por cada cobertura amparada, considerando un reclamo del 100% de la suma asegurada contratada por cobertura amparada y sub límites de cada una, incumpliendo con lo establecido en el anexo 1.

El licitante **AXA SEGUROS, S.A. DE C.V.**

**CUMPLE (SOLVENTE)**, con los requisitos técnicos solicitados por la convocante.

ELABORÓ Y AUTORIZÓ::		
NOMBRE	CARGO	FIRMA
Mtro. Raymundo Omar Limón Velazquez	Jefe del Departamento de Promoción Financiera	